

Приложение № ____
к протоколу общего
собрания собственников
участков в границах СНТ
«Южный» от 21 июня 2025г.

БЮЛЛЕТЕНЬ

для голосования участника общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества
«Южный» на общем собрании в заочной форме.

Организация: Садоводческое некоммерческое товарищество «Южный».

Форма проведения: ОЧНО-ЗАОЧНАЯ

Даты проведения заочного голосования: с 00 час. 00 мин. 08.06.2025г. до 18 час.00мин. 21.06.2025г.

Дата проведения очного голосования: с 19 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. 21.06.2025г.

Заполненное письменное решение (бюллетень) необходимо передать в Правление СНТ одним из нижеперечисленных способов:

1. Отправить почтой по адресу 140109, Московская обл., г. Раменское, ул. Красноармейская д. 27, оф.22, СНТ «Южный».
2. Опустить в почтовый ящик, расположенный на сторожке у ворот.
3. Вручить члену правления.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, проводимого в заочной форме:

1. Выбор председателя общего собрания членов СНТ «Южный».
2. Выбор секретаря общего собрания членов СНТ «Южный». Избрать счетную комиссию.
3. Исключить из Правления СНТ «Южный» Надина А.И. – по заявлению.
4. Исключить из ревизионной комиссии Стухальскую А.- по заявлению.
5. Выборы председателя ревизионной комиссии – Тихонову Е.Н.
6. Продажа участка с кадастровым номером 50:23:0020396:2485 ул. Абрикосовая.
7. Продажа участка с кадастровым номером 50:23:0020396:192 ул. Абрикосовая.
8. Провести газификацию в СНТ «Южный» по коммерции.

РЕШЕНИЕ

собственника земельного участка, расположенного в границах СНТ «Южный» в форме заочного голосования

(Ф.И.О. правообладателя участка)

(Ф.И.О. участника общего собрания/голосующего)

для представителя по доверенности

номер земельного участка в СНТ _____

Телефон _____ e-mail: _____

Дата заполнения бюллетеня _____ Подпись участника собрания _____

Примечание: доверенность или копия нотариальной доверенности сдается вместе с бюллетенем в Правление СНТ.

(_____)

(подпись участника собрания)

1. Избрание председателя общего собрания (ОС).

Формулировка решения, поставленная на голосование	За	Против	Воздержался
Избрать председателем общего собрания Дедусенко Людмилу Юрьевну. Наделить председателя полномочиями по подсчету голосов.			

2. Выборы секретаря общего собрания СНТ «Южный».

Формулировка решения, поставленная на голосование	За	Против	Воздержался
Избрать секретарем общего собрания Тихонову Е.Н. Избрать счетную комиссию по подсчету голосов.			

3. Исключить из Правления СНТ «Южный».

Формулировка решения, поставленная на голосование	За	Против	Воздержался
Исключить из членов правления Надина Александра Ивановича уч.70 по заявлению.			

4. Исключить из членов ревизионной комиссии.

Формулировка решения, поставленная на голосование	За	Против	Воздержался
Исключить из ревизионной комиссии Стухальскую А.Л. уч. 73 по заявлению.			

5. Выборы председателя ревизионной комиссии.

Формулировка решения, поставленная на голосование	За	Против	Воздержался
Избрать председателем ревизионной комиссии Тихонову Елену Николаевну уч.83			

6. Продажа участка с кадастровым номером 50:23:0020396:2485 (ул. Абрикосовая 631 м²)

Формулировка решения, поставленная на голосование	За	Против	Воздержался
Выставить на продажу участок 631 м ² с кадастровым номером 50:23:0020396:2485. Деньги от продажи внести на целевые взносы для ремонта дорог в нашем СНТ.			

7. Продажа участка с кадастровым номером 50:23:0020396:192 (ул. Абрикосовая 403 м²)

Формулировка решения, поставленная на голосование	За	Против	Воздержался
Выставить на продажу участок 403 м ² с кадастровым номером 50:23:0020396:192. Деньги от продажи внести на целевые взносы для ремонта дорог в нашем СНТ.			

8. Провести газификацию в СНТ «Южный» по коммерции.

Формулировка решения, поставленная на голосование	за	против	воздержался
Объяснить собственникам СНТ «Южный» о необходимости проведения газа по коммерции, из-за невозможности провести газ по госпрограмме.			

(_____)

(подпись участника собрания)

РАЗЪЯСНЕНИЕ

Участки 50:23:0020396:2485 (631м2) и 50:23:0029396:198 (403м2) образованные после разделения и государственной регистрации с правом возведения жилого дома и регистрации в нем.

Эта продажа выгодна для СНТ «Южный» так как уменьшит тем самым площадь ЗОП и соответственно уменьшит налоговую нагрузку на СНТ «Южный».

Эти участки сейчас обнесены забором с признаками самозахвата со стороны одного из соседей. Вырученные средства пойдут на целевые взносы для нашего СНТ «Южный».

- 1 Заполненный Бюллетень необходимо представить в Правление СНТ «Южный» любым удобным способом (по почте РФ или в почтовый ящик на сторожке у ворот).
Даты проведения заочного голосования: с 00час.00мин. 08.06.2025 г. до 18 час.00мин.21.06.2025 г. года. .
. Время окончания приема бюллетеня (крайний срок предоставления) - не позднее 18час.00мин.21.06.2025г.
- 2 Бюллетени, полученные после указанной даты и времени при подведении итогов голосования и результатов общего собрания не учитываются.
- 3 Очная часть собрания состоится на территории СНТ «Южный» (на детской площадке)21.06.2025г. с 19 час.00 до 20 час.00 мин.
- 4...Голосующий вправе выбрать только один вариант голосования (за, против или воздержался).
5. Пункт, в котором знак поставлен более чем в одной рамке, либо не поставлен ни в одной из них, считается недействительным в отношении данного вопроса.
- 6 Неподписанный бюллетень, либо не содержащий ФИО ё лица, его заполнившего, и иные грубые дефекты, считается недействительным полностью.
- 7 Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом.
- 8 Каждый лист бюллетеня должен быть подписан лицом, его заполняющим.

Дата голосования _____ 2025г.

_____)

(подпись участника собрания)